

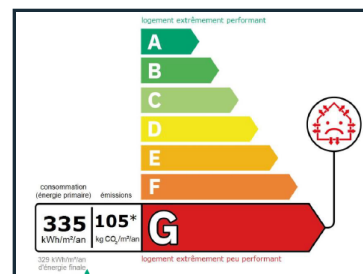


DESCRIPTION :

A ERQUY dans le quartier des Hôpitaux, maison en pierres comprenant :

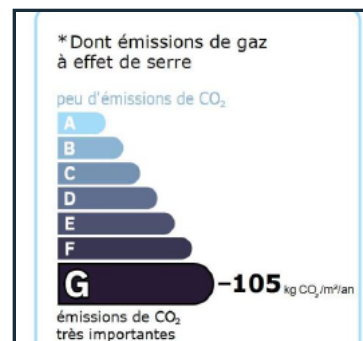
- au rez de chaussée : entrée, salle de séjour avec cheminée insert, cuisine aménagée, salon ou chambre, salle d'eau et wc.
- à l'étage : 3 chambres
- attenant à la maison : grand garage et atelier
- cour et parking
- jardin de 1600 m² environ

Estimation des couts annuels d'énergie du logement : entre 2370€ et 3250€ /an



INFORMATIONS :

Surface	91 M ²
Nombre de pièces	6
Localisation	Erquy
Année de construction	1960
Type de chauffage	fuel
Surface du terrain	1672 M ²
Taxe foncière	nr €



297 000€ F.A.I

Honoraires : 3.9% TTC à la charge de l'acquéreur, soit 286 000€ hors honoraires d'agence

RÉMY CABARET

Agence immobilière

François - Xavier LE CHANU

02 96 72 44 99

www.agence-remy-cabaret.com